

**Dobanzi si comisioane aplicabile pentru creditele oferite de BCR BpL
incepand cu data de 19 Noiembrie 2018**

Dobanzi si comisioane credite in domeniul locativ (Bauspar, Intermediar, Anticipat)

➤ **Credit Bauspar (CB)**

| Tip garantie / Tip credit | Credit pentru investitii imobiliare | | | Credit de consum cu destinatie imobiliara | | |
|---|-------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|-------------------------------|
| | Dobanda % pa | Comision lunar de administrare credit (aplicat la soldul creditului) | Comision analiza dosar credit | Dobanda % pa | Comision lunar de administrare credit (aplicat la soldul creditului) | Comision analiza dosar credit |
| CB Economii Plus | 6% | 0.05% | 0% | 6% | 0.05% | 0% |
| CB Locuinta plus/ Locuinta Imediat/ Locuinta Avantaj/ Locuinta Avantaj Plus | 5% | 0.05% | 0% | 5% | 0.05% | 0% |
| CB Plan de casa | 5% | 0.05% | 0% | 5% | 0.05% | 0% |

➤ **Credit Intermediar (CI)**

| Tip garantie / Tip credit | Credit pentru investitii imobiliare | | | Credit de consum cu destinatie imobiliara | | |
|---|-------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|-------------------------------|
| | Dobanda % pa | Comision lunar de administrare credit (aplicat la soldul creditului) | Comision analiza dosar credit | Dobanda % pa | Comision lunar de administrare credit (aplicat la soldul creditului) | Comision analiza dosar credit |
| CI Economii Plus/ Locuinta Plus/ Locuinta Imediat/Locuinta Avantaj/ Locuinta Avantaj Plus | 4.44% | 0.05% | 0% | 7% | 0.05% | 0% |
| CI Plan de casa | 4.44% | 0.05% | 0% | 7% | 0.05% | 0% |
| CI credit special de restaurare-Locuinta Avantaj Plus/Plan de Casa | Vezi CI Plan de Casa | | | 6% | 0.05% | 0% |

➤ **Credit Anticipat (CA)**

| Tip garantie / Tip credit | Credit pentru investitii imobiliare | | |
|--|-------------------------------------|--|-------------------------------|
| | Dobanda % pa | Comision lunar de administrare credit (aplicat la soldul creditului) | Comision analiza dosar credit |
| CA Economii Plus/ Locuinta Plus/ Locuinta Imediat/ Locuinta Avantaj/ Locuinta Avantaj Plus | 4,44% | 0.05% | 0% |
| CA Plan de casa | 4.44% | 0.05% | 0% |

Dobanzi si comisioane credite pentru investitii imobiliare (Creditul Fix pentru casa)

| Tip garantie / Tip credit | Credit pentru investitii imobiliare | | |
|--|-------------------------------------|---|----------------------------------|
| | Dobanda % pa | Comision lunar de administrare credit (aplicat la soldul creditului) | Comision analiza dosar credit |
| Creditul fix pentru casa cu ipoteca de rang I | 6.60% | 0.05% | 0% |
| Creditul fix pentru casa cu ipoteca de rang II, daca ipoteca de rang I este la BCR | 6.94% | 0.05% | 0% |

Taxe pentru înscrierea la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare a avizelor de garantie, incepand cu data de 9.02.2012:

| Nr. crt. | Tip AVIZ AEGRM | Tarif BCR pentru efectuare operatiuni la AEGRM | Taxa către bugetul de stat (Ministerul Justiției) |
|----------|--------------------------------|--|---|
| 1 | AVIZ DE GARANȚIE INIȚIAL | 50 lei + TVA | 30 lei |
| 2 | AVIZ DE GARANȚIE MODIFICATOR | 25 lei + TVA | 20 lei |
| 3 | AVIZ DE GARANȚIE DE STINGERE | 15 lei + TVA | 10 lei |
| 4 | AVIZ DE GARANȚIE DE PRELUNGIRE | 20 lei + TVA | 20 lei |
| 5 | AVIZ DE GARANȚIE DE REDUCERE | 20 lei + TVA | 20 lei |
| 6 | AVIZ DE GARANȚIE DE EXTINDERE | 20 lei + TVA | 20 lei |