

FORMULAR JUSTIFICARE UTILIZARE SUME PENTRU ACTIVITATI LOCATIVE
CONTRACT ECDL Nr. _____
CONTRACT DE CREDIT NR _____

Subsemnatul/a _____, cu domiciliul in _____

identificat/a cu BI/CI nr _____ emis de _____ la data _____ CNP _____,

Declar pe propria răspundere că am utilizat suma economisită/ suma contractată și prima de la stat pentru activitățile locative de mai jos, pentru care prezint BCR BpL documentele justificative în fotocopie. Am luat la cunoștință despre faptul că răspund în fața legii în cazul primelor de stat incasate și necuvenite.

Lucrări de modernizare/renovare spatiu locativ pentru care legea nu prevede obținerea autorizației de construire (de exemplu: reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară și exterioară; reparații și înlocuiri de sobe de încălzit; zgrăveli și vopsitorii interioare si exterioare; reparații la instalațiile interioare, la branșamentele și racordurile exterioare; achiziționarea si montarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumurilor de utilități; reparații și înlocuiri la pardoseli; reparații și înlocuiri la finisaje interioare și exterioare, trotuare, ziduri de sprijin și la scări de acces; reparatii imprejmui,etc)

Documente necesare: act de proprietate/detinerere imobil (comodat, chirie) insotit de facturi, bonuri fiscale,etc.

Am efectuat următoarele lucrări în domeniul locativ cu materiale din categoria celor mentionate mai jos:
(se vor menționa lucrările efectuate)

.....
.....
.....
.....
.....

Construcție locuință nouă și/sau lucrări pentru care legea prevede obținerea autorizației de construire (de exemplu : reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație,etc)

Documente necesare: act de proprietate/detinerere teren/imobil; autorizatie de construire; facturi, bonuri fiscale,etc.

Achiziționare locuință / teren intravilan curti-constructii

Documente necesare : contract de vanzare-cumparare.

Refinanțare credit ipotecar / imobiliar sau refinantare contract leasing imobiliar cu destinatie locativa:

Documente necesare : contractul de credit in baza caruia a fost acordat creditul refinantat.

Rambursare credit ipotecar / imobiliar cu destinatie locativa

Documente necesare : contractul de credit in baza caruia a fost acordat creditul si documentul/le prin care se face dovada rambursarii (extras de cont, etc).

LISTA ORIENTATIVA DE MATERIALE/PRODUSE/SERVICII SPECIFICE ACTIVITATILOR IN DOMENIUL LOCATIV: CONSTRUCTIE, CONSOLIDARE, EXTINDERE, REPARTII MODERNIZARE, AMENAJARE, REABILITARE

Materiale de constructii:

- acoperisuri, invelisuri, acoperiri speciale terase/balcoane;
- armaturi pentru constructii/fundatii
- adezivi, silicon, lianti
- caramizi diverse, tigle din beton/metalice/ceramice (inclusiv paleti)
- betoane, sape, mortare
- cabluri, conductori, tevi, racorduri
- tabla, carton asfaltat, sarpante
- cosuri de fum
- dibluri, cuie, suruburi, coltare, material de imbinare, imbinari, baghete
- gleturi, chit, benzi, spuma, amorse
- ipsos, rigips, ciment (inclusiv paleti)
- jgheaburi, burlane, placi ondulate
- materiale finisaje, placari, tavane
- profile metalice pentru amenajari interioare
- pardoseli
- spume poliuretanic, vata minerala
- lacuri si vopseluri (baituri, emailuri, tencuieli decorative, diluanti, pigmenti, grunduri)

Tamplarie:

- usi exterioare si interioare cu/fara automatizari si accesorii (clante, balamale, butuc yala etc.)
- usi de garaj, copertina garaj (garaj detinut in componenta spatiului cu destinatie locativa)
- porti si sisteme de usi (in componenta spatiului cu destinatie locativa)
- tamplarie (usi, geamuri) PVC, aluminiu, lemn
- geam termopan (inclusiv geam cu plasa, folie protectie solara si antiefractie)
- pereti cortina
- trepte, scari (mana curenta) interioare/exterioare.

Obiecte/accesorii/armaturi sanitare baie/ bucatarie de tipul celor incastrate, montate in perete:

- baterii, coloana/para/furtun dus, paravan cada/dus
- cada baie/hidromasaj/tip Jacuzzi
- cada de dus si cabina dus simpla/hidromasaj
- chiuveta/lavoar/bideu/vas, rezervor, capac WC, oglinda baie
- sauna zidita, inclusiv accesorii (in componenta spatiului cu destinatie locativa)
- etajere, suporturi diverse (hartie igienica/pahare/prosop/savoniera)

Sisteme si echipamente de protectie solara, vizuala, antiefractie de tipul celor fixe, montate in perete:

jaluzele, rulouri, obloane exterioare, marchize, copertine pentru terase, balcoane si ferestre.

Izolatii:

- izolatii diverse (termice, fonice, hidro, anticorozive etc.)
- ignifugari lemn

Instalatii si lucrari de alimentare apa/ canalizare, electrice si gaze executii bransamente/ racordari la utilitati:

- pompe hidrofor, hidrofoare pentru alimentarea cu apa
- accesorii si materiale electrice (contoare, tablouri, prize, intrerupaotare, spoturi de iluminat incorporabile)
- accesorii si materiale instalatii apa si gaz (tevi, racorduri, fitinguri, filtre, ventile etc.)
- accesorii instalatii gaz (detector, regulator, contor etc)
- sisteme de iluminat incorporate pt. spatii interioare si exterioare (curte/gradina aferenta spatiului locativ)
- fantani si puturi de adancime pentru apa potabila (inclusiv lucrari de foraj, rezervoare, pompe)
- instalatie fotovoltaica.

Instalatii de climatizare:

- aparate de aer conditionat split, multisplit
- accesorii si componente necesare montarii si functionarii.

Instalatii de incalzire:

- centrale termice (inclusiv termostate ambianta, sistem de control centralizat)
- ventilo convectoare, calorifere, sobe, seminee, boilere
- incalzitoare instant electrice si pe gaz
- instalatie incalzire pardoseala / panouri solare /incalzire geotermala
- accesorii si componente necesare montarii si functionarii.

Amenajari interioare:

- zugraveli, placari diverse (gresie, faianta, marmura,tapet, fototapet), lambrisari
- caramizi si dale de sticla
- pardoseli diverse (parchet, mocheta, linoleum, ceramica)
- tavane false
- accesorii diverse (distantiere, baghete polistiren)
- sine perdea montate in perete

Amenajari exterioare:

- pavele si dale curte, borduri, garduri si imprejmui (la spatiul cu destinatie locativa)
 - piscina zidita, inclusiv accesorii (in componenta spatiului cu destinatie locativa, pt care exista autorizatie de constructie
 - garaje si carporturi auto (construite in spatiul cu destinatie locativa, pt. care exista autorizatie de construire)
 - terase, pavilioane, parasolare, chioscuri si foisoare de gradina (construite in spatiul cu destinatie locativa)
- casute de gradina utilizate ca spatiu de depozitare pentru unelte si mobila de gradina

Telecomunicatii si securitate:

- interfoane, videointerfoane;
- sisteme de alarma, securitate, supraveghere video (numai prin cablu)

Unelte/scule mici utilizate la lucrarile de renovare/ modernizare:

- unelte de zugravit (pensule, perii, trafalet si gratar, bidinele, galeti, spaclu, mistrii, mixer, gletiere, pistol silicon,etc)
- surubelnite, chei, ciocan, clesti, cuttere, foarfece, ruleta, boloboc
- discuri abrazive, panza fierastrau, burghie, electrozi, butelie gaz
- hartii si folii protectie lucrari de zugraveala, benzi adezive, saci, sfoara
- articole de protectie (manusi, ochelari, masca de praf)

Servicii:

- Lucrari de executie si montaj aferenta realizarii lucrarilor declarate.
- transport in vederea desfasurarii lucrarilor declarate (ambalaje/deseuri materiale de constructii/materiale de constructii/ moloz, etc)